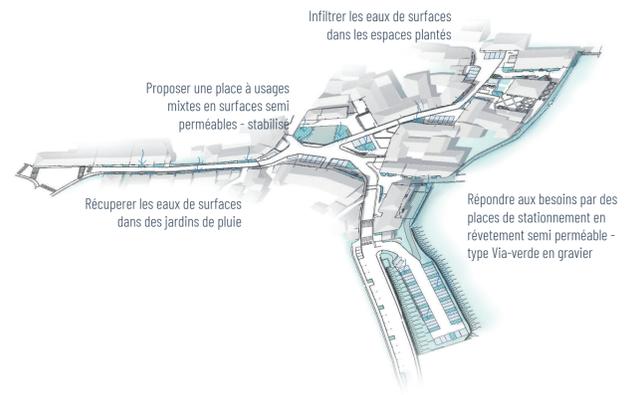
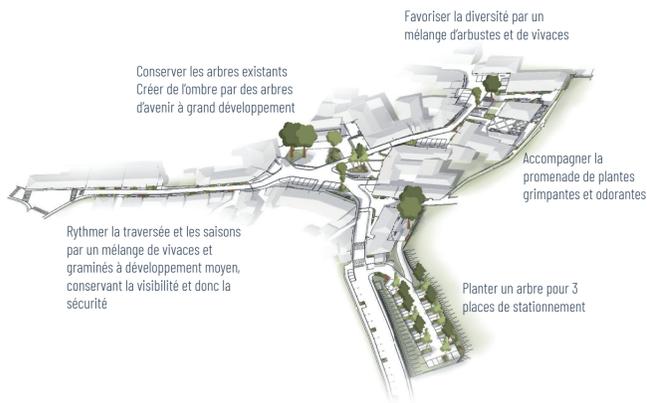
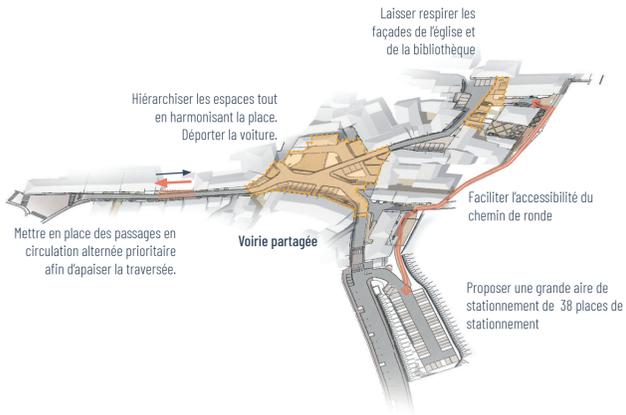


# REQUALIFICATION ET APAISEMENT DU CENTRE-BOURG D'YZERON

Maîtrise d'ouvrage : Commune d'Yzeron



## CONNECTER ET HARMONISER LES ESPACES

- Unifier le centre bourg
- Fluidifier et sécuriser les circulations douces
- Concilier les usages
- Faire respirer les places
- Complémenter l'architecture avec des matériaux de qualités et clairs
- Adapter les matériaux à l'environnement
- Revisiter la stratégie de stationnement - 66 places de stationnement dont 4 PMRs



## PRIVILÉGIER LE VÉGÉTAL

- Conservons et valoriser les arbres existants
- planter les frontages
- Ombrager les espaces piétons
- Égayer la traversée du village
- Diversifier la végétation pour stimuler les sens
- Définir les espaces
- Répondre aux nouvelles normes
- Favoriser la biodiversité



## FAVORISER L'INFILTRATION DES EAUX PLUVIALES

- Maximiser les surfaces perméables
- Installer des systèmes d'infiltration à ciel ouvert
- Revoir les mouvements de l'eau tout en s'adaptant à l'existant
- Adapter la stratégie de plantation



## PLACE DE L'ÉGLISE

- Mettre à niveaux des placettes reliées par des escaliers
- Ajouter des surfaces plantées
- Donner la place aux piétons et de la respiration aux bâtiments
- Élargir la fosse de plantation de l'arbre central
- Homogénéiser le traitement des espaces
- Installer des assises pour encourager les échanges
- Favoriser les mobilités douces avec l'installation d'arceaux vélos

## PLACE DU PLATRE

- Définir et privatiser les places du stationnement
- Harmoniser les matériaux
- Désimperméabiliser les places de stationnement
- Introduire des espaces plantés

## CHEMIN DE RONDE

- Marquer le chemin en stabilisé
- Installer un garde-corps léger sur le haut du mur existant pour sécuriser le chemin sans arrêter la vue
- Semer les bords du chemin en prairie fleurie pour égayer le parcours et attirer les insectes
- Possibilité de réemployer les bordures de la place et de la départementale pour stabiliser le chemin

## GRANDE RUE

- Passer la rue en zone de rencontre: piétons, vélos et automobiles
- Donner de la place aux piétons et aux résidents - environ 1.5m en pavé devant chaque façade
- Agrémenter la traversée par des espaces plantés qui infiltrent les eaux de pluie
- Apaiser la circulation en définissant les priorités
- Favoriser le croisement des véhicules via des élargissements pavés enherbés

ZONE DE RENCONTRE

## PLACE CENTRALE

- Unifier la place centrale - Harmoniser l'espace par des matériaux et du mobilier de qualité
- Partager l'espace entre les différents usagers
- Définir les espaces par leur matérialité
- Créer un espace libre en stabilisé bordé d'assises - pour les rassemblements, activités, marchés, festivités...
- Rendre le point d'eau accessible et plus visible
- Augmenter les stationnements vélos à proximité des terrasses
- Végétaliser et ombrager la place par des arbres d'avenir à grand développement
- Utilisation de matériaux clairs pour limiter les îlots de chaleur
- Revisiter la stratégie de stationnement en privilégiant le stationnement de courte durée
- Améliorer la visibilité de l'office du tourisme

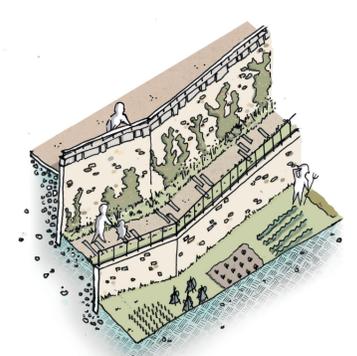


## AIRE DE STATIONNEMENT

- Adapter le parking à la nouvelle loi Climat et résilience : couverture de 50% du stationnement grâce au végétal
- 1 arbre planté pour 3 places de stationnement
- Agrandir le parking en élargissant le parking de 1.5m
- Optimiser le stationnement en passant les places en stationnement en bataille - 38 places de stationnement dont 1 PMR
- Passer les places en revêtement semi-perméable

## ANCIENNE COUR DE RÉCRÉATION

- Désimperméabiliser les sols
- Végétaliser les abords de la place
- Ouvrir l'espace
- Déconstruire le préau et abaisser le muret
- Percer le mur existant pour fluidifier le passage
- Aplanir une partie de la cour pour lui donner une fonction : possibilité de jouer à la pétanque à l'ombre des tilleuls





VUE DEPUIS LA SORTIE DE L'OFFICE DE TOURISME VERS LA PLACE CENTRALE

**LIEU DE VIE COLLECTIVE ET DE PASSAGE QUOTIDIEN, LE NOUVEL AMÉNAGEMENT DU CENTRE BOURG D'YZERON OFFRE UN ESPACE HARMONIEUX, SÉCURISÉ, AGRÉABLE À VIVRE ET MIEUX PARTAGÉ.**

Le projet propose un centre bourg apaisé, accueillant de multiples usages avec efficacité et bienveillance afin que chacun s'y sente bien.

Le nouvel espace public propose un environnement en lien avec le patrimoine architectural répondant aux enjeux techniques et fonctionnels, liés aux multiples usages et à la mobilité de tous. Il répond également aux enjeux de notre siècle, et notamment à la gestion des aléas climatiques.

En déplaçant la voirie à proximité du centre bourg et en revisitant la matérialité, l'espace est partagé plus équitablement et valorise l'architecture.

L'aménagement facilite le déplacement des résidents, rythmé par la végétation au cours des saisons, que ce soit vers les commerces depuis la voirie qui devient partagée ou vers l'église via le chemin de ronde. Il incite les touristes et habitants à découvrir le bourg en toute sécurité et à s'arrêter à l'ombre des arbres et des terrasses. Afin d'apprivoiser la pente, des plateaux étagés soulignent des horizontalités et facilitent l'appropriation de ces espaces par les habitants.

Les surfaces perméables, les espaces plantés, les matériaux clairs et locaux, le réemploi, répondent aux contraintes environnementales et limitent les îlots de chaleurs. La végétalisation, adaptée aux microclimats, joue sur plusieurs strates. Les plantations sont principalement indigènes, en cohérence avec le paysage environnant et apportent un intérêt toute l'année, favorisant la biodiversité.

